

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1372

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3106 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός (1) και τετρακοσίων (400) τετρ. μέτρων στη θέση «Αντωνιά ή Μαρχώρι Κοινότητας Δάφνης του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/79 και την 5651/85 απόφαση Νο Ηλείας «Περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κλπ».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικώτερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. 1γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/ 9.9.1992.

5. Την 5511/30.11.92 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδος για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρσωση από τον Ανδρέα Θ. Λαγκαδινό κάτοικο Δαφνής και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρσωση από τον Ανδρέα Θ. Λαγκαδινό κάτοικο Δάφνης, την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός (1) στρεμ. και τετρακοσίων (400) τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Αντωνιά ή Μορχώρι» της Κοινότητας Δάφνης.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτικό δρόμο,

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και ελαιαγρό Διον. Λαγκαδινού.

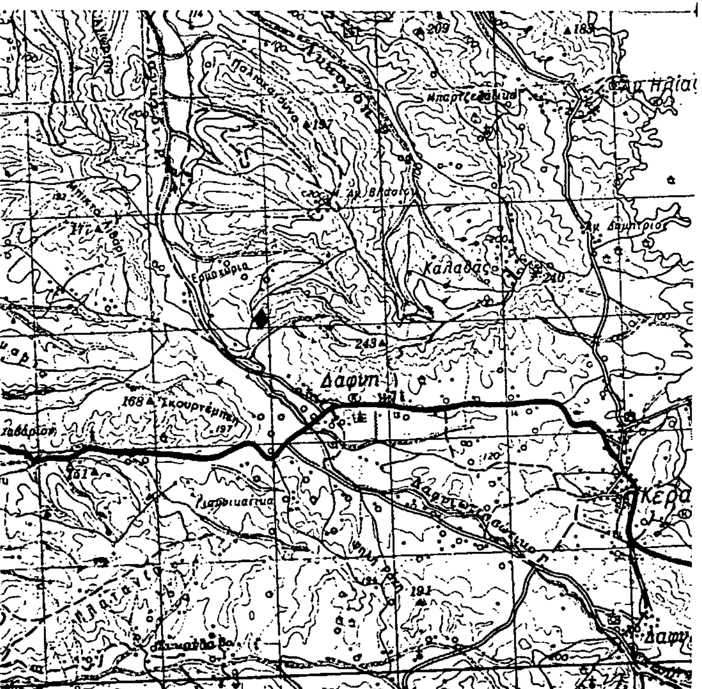
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτικό δρόμο, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 9 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
περιφέρειας κοινότητας Δάφνης.
Κλίμακα 1: 50.000
Οριοχραμμή έκτασης που καταλήφθηκε



Αμαλιάδα Νοέμβρης 1992

Ο Συντάκτης

Γ. Παρασκευόπουλος
Τεχνικός Δασικός

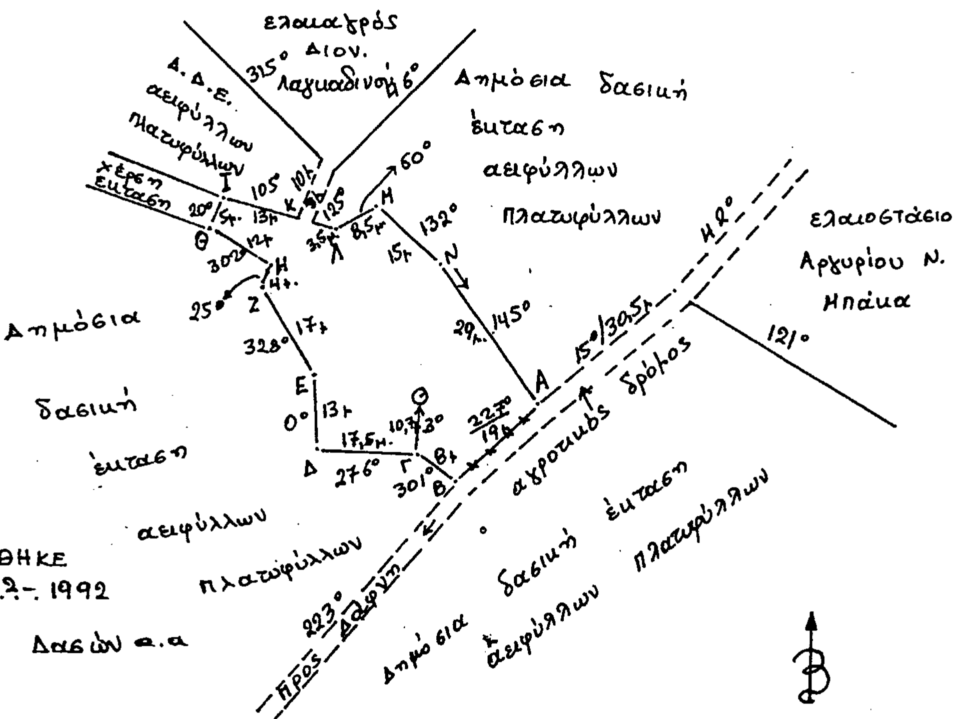
Ο Δασάρχης α.α

Διον. Θωμόπουλος
Δασολόγος με Α' β.

Ανήκει στην μ' αριθμ. 3106/9-12-92 απόφαση Ν. Ηλείας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης αειφύλλων πλατυφύλλων που εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα από τον Ανδρέα Θεμ. Λακκαδινό στη δασική θέση "Αντωνιά ή Μορχώρι" περιφέρειας κοινότητας Δάφνης.
Κλίμακα 1 : 1000
Καταληφθείσα έκταση (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ)
Εμβαδόν = 1,400 στρέμ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος 2-12-1992
Ο Διευθυντής Δασών Ν. α.α

Παύλος Σαββάλος
Δασολόγος με Α' β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 96750/7257 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστής δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το π.880/1979» (Α! 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

5. Την 4905/15.7.1992 πράξη συναίνεσης, ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου - Ιωάννου Χαραλαμποπούλου, της Παρασκευής Θ. Θεοφανοπούλου αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Την 33168/29.8.91 αίτηση της Παρασκεής (Βούλας) Θεοφανοπούλου.

7. Την 612/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου Ελπίδας Μακρή επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 13.

9. Την 37632/24.8.92 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του διατηρητέου ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιώς, περιοχή Φαλήρου, επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 13, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 16.3.87 Π.Δ/γμα (Δ' 420) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παραπάνω συναινούσα στην μεταφορά του συντελεστή δόμησης Παρασκευή χήρα Θεοφάνους Θεοφανοπούλου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 96750/1992 πράξη του και του αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 698,85 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 3.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 2096, 55 τ.μ.

ε. Υπάρχουσα δόμηση 516,85 τ.μ.

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 1579,70 τ.μ. εκ των οποίων 291,43 τ.μ. από ισόγειο και 1288,27 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Παρασκευής (Βούλας) χήρας Θεοφάνους Θεοφανοπούλου για εμβαδόν 1579,70 τ.μ. (291,43 τ.μ. από ισόγειο και 1288,27 τ.μ. από ορόρους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

612

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 30/1/31
ΦΕΚ 197 Α 1952
ΑΡΤΙΟΤΗΣ ΓΟΚ 85 200Μ² - 10 μ. πρ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9.6.73 110Μ² - 6
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 8.11.71 100Μ² - 6
Ζ. Β.
[redacted]
ΚΑΛΥΨΗ 70%
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΒΑΣΙΛ. ...
ΙΣΧΥΟΥΝ Β΄ ΖΩΝΗ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΕΠΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α-Β ΚΑΙ ΕΠΙ ΒΑΘΟΥΣ 15 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΕΙΣ 8Μ. ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΙΣΧΥΟΥΣΩΝ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

4-9-1991
Α. Μ...
ΚΑΤΑΒΑΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ (ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ)
ΟΔΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΚΕΧΑΓΙΑ)
ΟΔΟΣ ΣΚΙΟΛΕΝΙΣΚΗ
ΟΔΟΣ

(3) (6) (7) (7α) (8) (12) (13)

ΠΑΡΚΟ

20,20 — 17,20 — 27,60 — 19,10 — 22,21 — 19,20 — 15μ. — 24,45 — 11,90 — 12,46 — 18,25 — 29,00 — 67,70 — 14,60 — 16,60 — 9,20 — 14,20 — 18,7 — 35,27 — 21,37 — 3,40 — 3,30 — 7,2

Γ. 96750/92.

"Θεωρήθη μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Φάληρο)"

Πειραιάς 30 Νοεμβρίου 1992
Ο Διευθυντής
Γεώργ. Αποστολάτος

2.10.01

Β — 18,76 — Γ
16,29
8,44
2,80
1,60
Δ, Ε, Ζ, Η
21,37
21,50
16,75
7,00
Α — 22,21 — 3,40 — Η

ΑΒΓΔΕΖΗΑ: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΟΥΛΑΣ ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

$$(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) = \begin{cases} 38{,}305 \times \frac{(16{,}20 + 16{,}15)}{2} = 619{,}59\ M^2 \\ \frac{21{,}50 + 21{,}37}{2} \times 3{,}40 = 77{,}98\ " \\ \frac{1{,}60 \times 1{,}60}{2} = -1{,}28\ " \end{cases}$$

$$= 698{,}85\ M^2$$

ΠΡΑΣ. : $7{,}00 \times 22{,}21 = 155{,}47\ M^2$

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (ΒΟΥΛΑΣ) ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΤΟ ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ ΟΔΟ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΤΙΤΛΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΣΧΕΔΙΟ	ΚΛ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	1/500

ΗΜΕΡΟΜ. ... 1991

ΕΥΡΥΔΙΚΗ ΣΑΡΑΝΤΙΔΗ
... 470 4779

Η ... ΤΕΚΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 9593/5352 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Αγ. Παντελεήμων (Αντίμπεη), Μτχ. Κολλυβάς, και Καβροχώρι σε τροποποίηση της 7632/86 απόφασης Νομάρχη Ηρακλείου οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων και επαρχίας Μαλεβυζίου Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τροπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηροριες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των οικισμών Μετόχι Αγ. Παντελεήμων (Αντίμπεη) Μετόχι Κολλυβάς και Καβροχώρι και τους χάρτες που τις συνόδευαν.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την 7632/86 απόφαση Νομάρχη περί καθορισμού ορίων κλπ των προαναφερθέντων οικισμών.

5. Την 21/92 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

6. το με αρ. πρωτ. 494/1.4.92 και με αρ. πρωτ. 634/20.4.92 αποστολή αντιγράφου της 19/92, 20/92 και 52/92 και 53/92 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαζίου που αφορά την επέκταση των ορίων των οικισμών Αγιος Παντελεήμων (Αντίμπεη), Κολλυβάς και Καβροχώρι και τις υποβληθήσες στην Κοινότητα ενστάσεις.

7. Την ύπαρξη δόμησις συνεχτικών και μη συνεχτικών τμημάτων.

8. Την έντονη πίεση προς δόμηση από τους ιδιοκτήτες και γενικά στην εντασσόμενη περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τα όρια των οικισμών Αγιος Παντελεήμων (Αντίμπεη) και Μτχ. Κολυβάς της 7632/86 απόφασης Νομάρχη και καθορίζουμε κοινά νέα όρια των δύο οικισμών ως ακολούθως 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.

2. Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Καβροχώρι της 7632/86 απόφασης Νομάρχη και καθορίζουμε νέα όρια του οικισμού ως ακολούθως: 1-2-3-4-5-5α-5β-6-7-8-9-10-11-12-1.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται απο το Π.Δ. 181 Δ/3.5.85 και το τροποποιητικό αυτού διατάγματα και αρτιότητες για το συνεχτικό 500 τ.μ. και για την επέκταση 1.000 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με οποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ/τος. Για να είναι οικόπεδο οικοδομήσιμο πρέπει να έχει πρόσοψη σε δρόμο πλάτους 8 μέτρων που πρέπει να παραχωρείται κατά 4 μ. από τους εκατέρωθεν ομορους ιδιοκτήτες.

Η οικοδομική γραμμή τοποθετείται σε 30 μ. από το όριο της εθνικής οδού, και σε απόσταση 10 μ. από το όριο απαλλοτρίωσης της επαρχιακής οδού, και 50 μ. από τα όρια των ποταμών εκτός από τις υφιστάμενες οικοδομές, αποδειχνυωμένης της ύπαρξης τους προ της ημέρας υπογραφής του παρόντος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης: Ισχύουν οι ειδικοί όριο δόμησης που αναφέρονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα (χάρτα αδιαφόρων οικισμών).

5. Κατηγοριοποίηση των οικισμών Άγιος Παντελεήμων (Αντίμπεη) περιαστικός, εντός ΖΟΕ, αδιάφορος, δυναμικός, συνεχτικός, μικρός.

Μετόχι Κολλυβάς περιαστικός, εντός ΖΟΕ, αδιάφορος, φθίνων, συνεχτικός, μικρός.

Καβροχώρι περιαστικός, εντός ΖΟΕ, αδιάφορος, στάσιμος, συνεχτικός, μικρός.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Νομαρχίας Ηρακλείου ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 10 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΣΤΡ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Μ ε ρ
Μ
Καβροχωρίου
36 Βράδιο
Γ ω ρ γ ι

5.
Ι. ΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.
Οικισμοί ΚΑΒΡΟΧΩΡΙΟΥ.

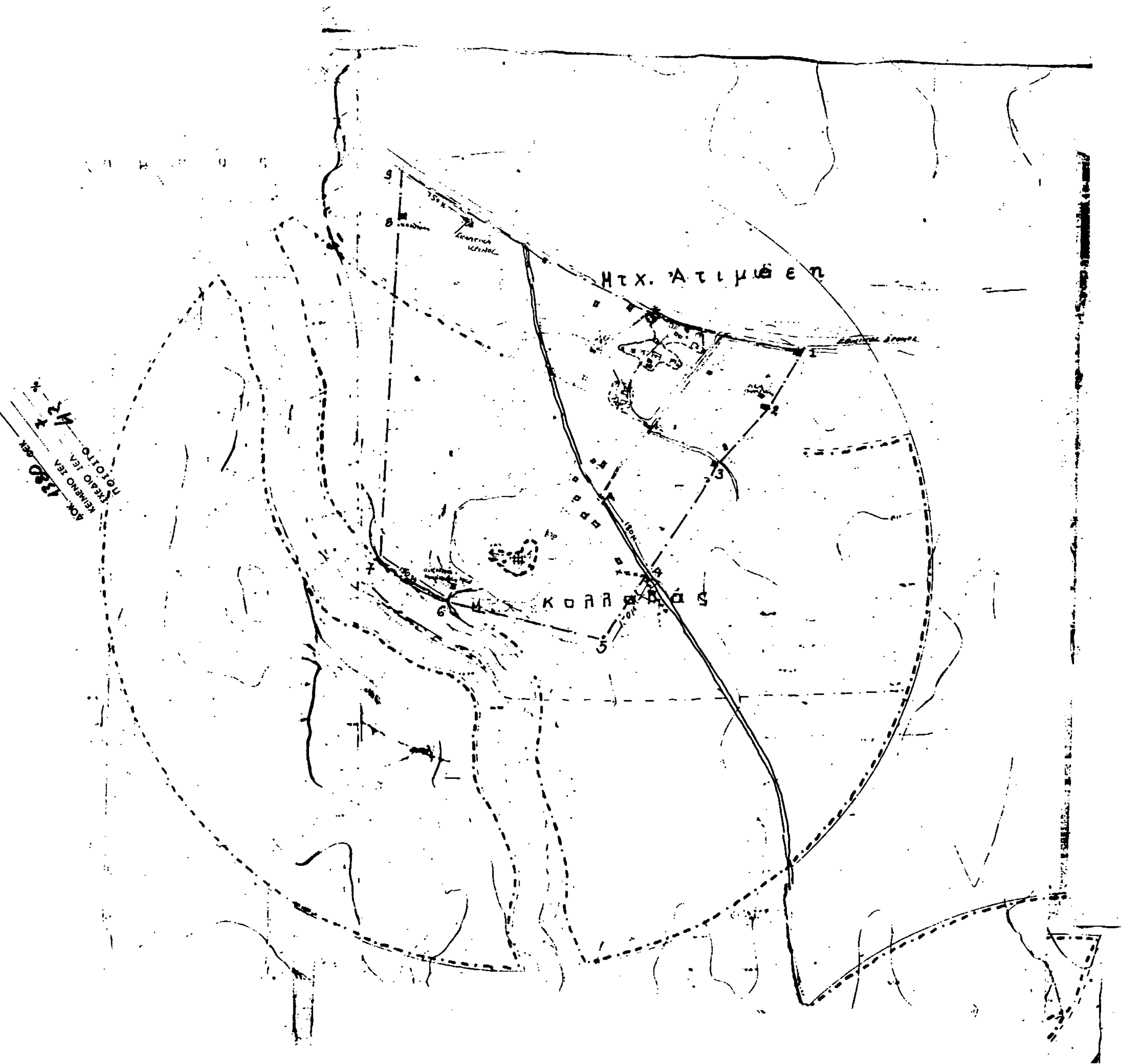
1, 2, 3 ...
Ενδιεστεύρωση 10 μ απ όριο Α
2- "
3- "
4- Στροφή
5 " ... 50 μ από στροφή επί οδού
5α-5β κατά μήκος ακαταλληλότητας
6- στροφή
7-Διεσταύρωση
8-9 κατα μήκος ακαταλληλότητος (50 μ απο όριο ρέματος)
1-12 50 μέτρα απο όριο ακαταλληλότητος

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

119573 10-12-92

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
κλ. 1:5000
Ημερ.

Υπουργειο Χωρoταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος



ΝΟΜΟΣ

Οικισμοι :

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμού

1, 2, 3 ... Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου

Π-1.1

ΚΛ. 1:5.000

Σύνταξη:

Έλεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

Αριθ. ΤΠ 9752 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με μείωση του ΟΤ 277 (χώρος πρασίνου) και αύξηση του ΟΤ 276 στο Λιτόχωρο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του με αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 16.12.88 ΦΕΚ 69 Δ'/10.2.89 που εγκρίθηκε το σχέδιο του οικισμού Λιτοχώρου.

6. Τις αποφάσεις 25/92 και 87/92 του δημοτικού συμβουλίου Λιτοχώρου σύμφωνα με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα υπέρ της μείωσης του ΟΤ 277 (χώρου πρασίνου) και αύξηση του ΟΤ 276 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

7. Το από 4 Νοεμβρίου 1992 πρακτικό ΔΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο συμφωνεί με την άποψη του δημοτικού συμβουλίου διότι έτσι μειώνεται κατά τι το βάρος μιας μόνο ιδιοκτησίας.

10. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιτοχώρου με μείωση του ΟΤ 277 (χώρου πρασίνου) και αύξηση του ΟΤ 276 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 8 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

Ξ. ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ

